

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

Valutata l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visti i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

Visto il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.

Visto il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

- a) per quanto riguarda la TARI:
 - 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
 - 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
 - 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
 - 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
 - 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l'allegato parere tecnico-contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario-Tributi;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto l'esito della votazione palese intervenuta che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI n.7 ; Votanti n. 7 ; Astenuti n. 0 ; Voti Favorevoli n. 7 ; Voti Contrari n. 0 , resi palesi ed espressi per alzata di mano;

A voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134 , comma 4, del t.u.e.l. 267/2000;

Visto l'esito della votazione palese intervenuta che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI n.7 ; Votanti n. 7 ; Astenuti n. 0 ; Voti Favorevoli n. 7 ; Voti Contrari n. 0 , resi palesi ed espressi per alzata di mano;

A voti unanimi

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Di identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il sig.: rag. Fermino PEDUTO- resp. Serv. Finanziario.

Letto, approvato e sottoscritto
IL PRESIDENTE
F.to Dott. Giuseppe PARENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr. Giovanni AMENDOLA

VISTO : si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 267/2000.

DARE ATTO che sulla presente proposta di deliberazione non è stato richiesto il parere di regolarità tecnica del responsabile dell'area interessata in quanto atto di mero indirizzo ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U.E.L. 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li

5 SET. 2014

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
f.to Rag. Fermino PEDUTO

AREA FINANZIARIA

VISTO : ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del T.U.E.L. 267/2000 si attesta la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Dalla Residenza Comunale, li

5 SET. 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to rag. Fermino PEDUTO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:
 - mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124 , c.1 , del T.U. 18/08/2000, n. 267);
 - nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18giugno 2009, n. 69);

Dalla Residenza Comunale, li

5 SET. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giovanni AMENDOLA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del T.U. n. 267/20009;
- è stata resa immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4, del T.U. 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li

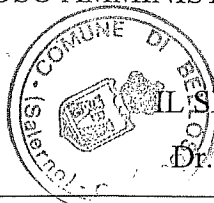
5 SET. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giovanni AMENDOLA

E' COPIA COMFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E DI UFFICIO

Dalla Residenza Comunale, li

5 SET. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Giovanni AMENDOLA



COMUNE di BELLOSGUARDO

PROVINCIA di SALERNO

AAAAAAAAAA

SERVIZIO FINANZIARIO-TRIBUTI-ENTRATE

Cod. Fisc. 82002250650

Tel. 0828/965026 – Fax 0828/985501

Largo Municipio, 8

84020 Bellosguardo (Sa)

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
AVENTE AD OGGETTO: " REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC: ESAME ED APPROVAZIONE "

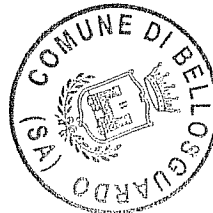
Il sottoscritto rag. Fermino PEDUTO , Responsabile del Servizio Finanziario-Tributi – Entrate;

VISTA la proposta di Regolamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC), con la presente esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000, PARERE FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Tecnica e Contabile sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC: ESAME ED APPROVAZIONE "

Bellosguardo, li 19 LUG, 2014

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO-TRIBUTI-ENTRATE

Rag. Fermino PEDUTO





COMUNE di BELLOSGUARDO

PROVINCIA di SALERNO

AAAAAAAAAA

Cod. Fisc. 82002250650
Tel. 0828/965026 – Fax 0828/985501

Largo Municipio, 8
84020 Bellosguardo (Sa)

PARERE IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO
COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC: ESAME ED
APPROVAZIONE"

Il sottoscritto Revisore dei Conti del Comune di Bellosguardo;

VISTI gli atti predisposti dagli uffici competenti in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario-Tributi-Entrate del Comune di Bellosguardo;

VISTO il TUEL 267/2000;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

PREMESSO CHE

Il Revisore dei Conti è chiamato ad esprimere apposito parere relativo all'oggetto succitato,

Tanto premesso, il sottoscritto

ESAMINATO

Il predetto atto, così come proposto, esprime il parere favorevole in ordine all'approvazione del medesimo ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b, del TUEL 267/2000.

Il presente viene trasmesso al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Finanziario.

Bellosguardo, li 10 LUG. 2014

